



ЗАТВЕРЖЕНО

Начальник відділу містобудування, архітектури та цивільного захисту Дергачівської районної державної адміністрації, головний архітектор

Н.О. Бондаренко

«27» « 04 » 2018 р.

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

Надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва

1.	Суб'єкт надання адміністративної послуги та центр надання адміністративних послуг	<p>Відділ містобудування, архітектури та цивільного захисту Дергачівської районної державної адміністрації, вул. 1 Травня, 8, м. Дергачі, 62300, режим роботи: понеділок-четвер з 8.00 до 17.00 (обідня перерва з 12.00 до 12.45), п'ятниця: з 8.00 до 15.45 (обідня перерва з 12.00 до 12.45), приймальний день: п'ятниця з 9.00 до 15.45 (обідня перерва з 12.00 до 12.45), тел. (05763) 3-20-42, 2-00-51; e-mail.: natali-architect@meta.ua</p> <p>Центр надання адміністративних послуг при Дергачівській районній державній адміністрації, пл. Перемоги, 2а, м. Дергачі, 62300, режим роботи: понеділок, вівторок, четвер, п'ятниця з 09.00 до 16.00, середа з 9.00 до 20.00, субота, неділя та святкові дні – вихідні, тел./факс (05763) 2-06-37, e-mail: dc_drda@ukr.net.</p>
2.	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, порядок та спосіб їх подання	<p>Для отримання містобудівних умов та обмежень до заяви замовником додаються:</p> <ol style="list-style-type: none">1. копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію;2. копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці, або згода його власника, засвідчена в установленому законодавством порядку (у разі здійснення реконструкції або реставрації);3. вкопювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000;4. витяг із Державного земельного кадастру. <p>Для отримання містобудівних умов та обмежень до заяви замовник також додає</p>

		<p>містобудівний розрахунок, що визначає інвестиційні наміри замовника, який складається у довільній формі з доступною та стислою інформацією про основні параметри об'єкта будівництва.</p> <p>Витяг з містобудівного кадастру для формування містобудівних умов та обмежень до документів замовника додає служба містобудівного кадастру (у разі її утворення).</p> <p>Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.</p>
3.	Платність або безоплатність адміністративної послуги	Послуга надається безоплатно.
4.	Строк надання адміністративної послуги	Протягом десяти робочих днів з дня надходження заяви та пакета документів, згідно з частиною 3 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
5.	Результат надання адміністративної послуги	Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва. Лист про відмову у видачі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва.
6.	Можливі способи отримання відповіді (результату)	Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва отримуються особисто заявником або уповноваженою ним особою в Центрі надання адміністративних послуг при Дергачівській районній державній адміністрації.
7.	Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги	Стаття 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (зі змінами).